

# Checklist woningbezichtiging

## Libero Aankoop – Kort

Datum: \_\_\_\_\_  
Adres woning: \_\_\_\_\_  
Bouwjaar woning: \_\_\_\_\_  
Vraagprijs woning: \_\_\_\_\_

### Woning

Oppervlakte totaal: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Oppervlakte woning: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Oppervlakte achtertuin: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Oppervlakte voortuin: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

### Buitenkant woning

Carport: ja / nee  
Schoor / garage: ja, oppervlakte: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> / nee  
Tuin op het zuiden: ja / nee  
Zonwering aanwezig: ja / nee

### Binnenkant woning

Indeling: uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht  
Ik kan de indeling gemakkelijk aanpassen: ja / nee  
Kranen werken: uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht  
Toilet spoelt goed door: ja / nee  
Lichtschakelaars werken: uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht  
Verbouwingmogelijkheden: ja / nee  
Geluiden van buiten/buren dringen door: ja / nee  
Keuken algemeen: uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht  
Inbouw apparatuur aanwezig: ja, namelijk: \_\_\_\_\_ / nee  
Badkamer algemeen: uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht  
Ventilatie badkamer: uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht  
Waar is isolatie aanwezig: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Materiaal isolatie:	_____
Staat isolatie:	uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht
Openen en sluiten van ramen:	uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht
Openen en sluiten van deuren:	uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht
Vochtproblemen:	ja: dak / muren / optrekkend vocht / schimmel /nee
Materiaal vloer:	_____
Staat vloer:	uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht

### Omgeving

Kindvriendelijk:	ja / nee
Genoeg parkeergelegenheid:	ja / nee
Bereikbaarheid openbaar vervoer	uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht
Eerste indruk burens:	uitstekend / goed / redelijk / slecht / zeer slecht
De wijk is overdag:	rustig / druk
De wijk is 's avonds:	rustig / druk